

## LISTA DE PRECIOS Y DISPONIBILIDAD / PRICE LIST AND INVENTORY

NIVEL LEVEL	UNIDAD UNIT	SUPERFICIE M <sup>2</sup> / SQUARE METERS	TERRAZA M <sup>2</sup> BALCONY	TOTAL M <sup>2</sup> / TOTAL SQUARE METERS	RECÁMARAS BEDROOMS	BAÑOS BATHROOMS	PRECIO PRICE	DESCUENTO 12% DISCOUNT
5	501	79.25	30.75	110	2	2	\$9,656,360	\$8,497,597
4	401	79.25	30.75	110	2	2	\$8,619,072	\$7,584,783
3	301	79.25	30.75	110	2	2	\$7,695,600	\$6,772,128
2	201	79.25	30.75	110	2	2	\$6,996,000	\$6,156,480
1	101	56.8	N/A	56.8	1	1		

### DESCUENTO DISCOUNT 12%

Aplica pagando un 35% de enganche, 45% durante la construcción y el 20% a la entrega. / Applies with a 35% down payment, 45% during construction and 20% upon delivery.

Apartado de \$100,000 MXN / Hold deposit \$100,000 MXN

Enganche: 20% del valor de la unidad / Down payment: 20% of unit value

Se aceptan créditos hipotecarios / Mortgage loans are accepted

APARTADO /  
ON HOLD

VENDIDO /  
SOLD



# CENTURY 21®

Bayside Properties

### AMENIDADES/ AMENITIES

Elevador / Elevator  
 Acceso controlado / Controlled access  
 RoofTop con:  
 Alberca tipo infinita/ Infinity Pool  
 Area BBQ / BBQ zone  
 Area Lounge  
 Vista al mar, ciudad y montañas/ Mountain, city and Ocean view

### EQUIPAMIENTO/ EQUIPMENT

Horno de gas / Gas Oven  
 Lavabajillas/ Dish washer  
 Parrilla 4 quemadores/ Stove 4 burners  
 Calentador de agua/ Water heater  
 Campana de cocina con filtro/ Kichen hood with filter



\*Precio y descuentos sujetos a cambios sin previo aviso./ Price and discounts are subject to change without prior notice.

\*Las medidas son aproximadas y pueden variar debido a la viabilidad de la construcción. / Measurements are approximate and may vary due to construction feasibility.

\*Las especificaciones y los acabados pueden variar debido a la evolución del producto y del estilo. / Specifications and finishes may vary due to product and styling developments.

\*Las imágenes y renders presentados son representaciones artísticas del concepto del arquitecto y sirven únicamente como referencia. El producto final puede variar. Los departamentos se entregan sin muebles. / The images and renders presented are artistic representations of the architect's concept and serve only as a reference. The final product may vary. The apartments are delivered unfurnished.

©2024 Century 21® Bayside Properties no garantiza la precisión de los pies cuadrados o metros cuadrados, el tamaño del lote, la disponibilidad del inventario u otra información relativa a la condición o características de la propiedad proporcionada por el vendedor u obtenida de registros públicos u otras fuentes, y se recomienda al comprador verificar de forma independiente la exactitud de la información a través de una inspección personal y con los profesionales correspondientes. Esto no pretende ser una solicitud si su propiedad se encuentra actualmente en venta con otro agente. Precios en dólares estadounidenses y sujetos a cambios sin previo aviso. / ©2024 Century 21® Bayside Properties does not guarantee the accuracy of square footage or meters, lot size, inventory availability or other information concerning the condition or features of property provided by the seller or obtained from public records or other sources, and the buyer is advised to independently verify the accuracy of the information through personal inspection and with appropriate professionals. This is not intended as a solicitation if your property is currently listed with another broker. Prices in US Dollars and subject to change without notice.